

۲۱۵

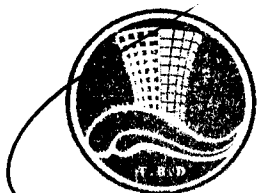
جمهوری اسلامی ایران  
وزارت نیرو  
شرکت مدیریت منابع آب ایران

## شرکت آب منطقه‌ای اردبیل

### (اسناد پیمان)

بازگشایی و لایروبی بستر رودخانه گیوی چای شهرستان کوثر در محدوده پایین دست پل و دپو مصالح  
حاصله در کناره بستر و رگلاژ شیب خاکریزها و کف رودخانه

موافقت نامه ، شرایط عمومی ، شرایط خصوصی ، بخشنامه ها ، اسناد و مدارک تکمیلی ،  
مشخصات فنی عمومی ، مشخصات فنی خصوصی ، فهرست مقادیر ، آحادیها و آلبوم نقشه



شرکت تاج بنای دز آب شمالغرب  
سهامی خاص (ثبت ۲۹۶۲)

عشر

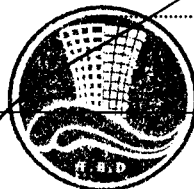
## موافقت نامه

موضوع پیمان: بازگشایی و لایروبی بستر رودخانه گیوی چای شهرستان کوثر در محدوده پایین دست پل و دپو مصالح حاصله در کناره بستر و رگلاژ شیب خاکریزها و کف رودخانه

نام پیمانکار: شرکت تاج بنای دژ آب شمالغرب

شماره: ۰۳/۱۴۲۲/۲۸۵۵۲/۹۰۰

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۱/۰۲



شرکت تاج بنای دژ آب شمالغرب  
سهامی خاص (تبت ۱۳۹۶۲)

مهر

این موافقت نامه به همراه شرایط عمومی و دیگر مدارک الحاقی آن که یک مجموعه غیر قابل تفکیک است و پیمان نامیده می شود، در تاریخ ..... بین شوکت آب منطقه ای اردبیل که در این پیمان، کارفرما نامیده می شود، از یک سو، و شرکت تاج بنای دژ آب شمالغرب با شناسه ملی ۱۴۰۰۶۳۷۳۸۱۲ و کد اقتصادی ۴۱۱۵۱۷۵۶۸۶۸۱ که در این پیمان، پیمانکار نامیده می شود، از سوی دیگر، طبق مقررات و شرایطی که در اسناد و مدارک این پیمان درج شده است، منعقد می گردد.

### ماده ۱- موضوع

موضوع پیمان عبارت است از: بازگشایی و لایروبی بستر رودخانه گیوی چای شهرستان کوثر در محدوده پایین دست پل و دپو مصالح حاصله در کناره بستر و رگلاژ شیب خاکریزها و کف رودخانه

کارهای موضوع پیمان، عبارتند از:

- بازگشایی و لایروبی بستر رودخانه گیوی چای شهرستان کوثر با عرض کف مطابق حد بستر اعلامی از سوی کارفرما
- رگلاژ شیب کناره خاکریزها و کف مجرا
- آزاد سازی تصرفات و قلع و قمع اعیانی های موجود اعم از ساختمان، درخت و... در مسیر
- دپو مصالح حاصله در کناره بستر

### ماده ۲- اسناد و مدارک

این پیمان، شامل اسناد و مدارک زیر است:

- الف- موافقت نامه
- ب- شرایط عمومی
- پ- شرایط خصوصی
- ت- برنامه زمانی
- ث- فهرست بها و مقادیر کار
- ج- مشخصات فنی (مشخصات فنی عمومی و مشخصات فنی خصوصی)، دستورالعمل ها و استانداردهای فنی
- چ- نقشه ها

اسناد تکمیلی و تفصیلی در نقشه ها که حین اجرای کار و به منظور اجرای پیمان، به پیمانکار



شرکت تاج بنای دژ آب شمالغرب  
تهران، خیابان ولیعصر (نیت ۱۹۶۲)

عشر

ابلاغ می شود یا بین طرفین پیمان مبادله می گردد نیز جزو اسناد و مدارک پیمان به شمار می آید. این اسناد باید در چهارچوب اسناد و مدارک پیمان تهیه شود. این اسناد، ممکن است به صورت مشخصات فنی، نقشه، دستور کار و صورت مجلس باشد.

در صورت وجود دوگانگی بین اسناد و مدارک پیمان، موافقت نامه پیمان بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد. هرگاه دوگانگی مربوط به مشخصات فنی باشد، اولویت به ترتیب با مشخصات فنی خصوصی، نقشه های اجرایی و مشخصات فنی عمومی است و اگر دوگانگی مربوط به بهای کار باشد، فهرست بها بر دیگر اسناد و مدارک پیمان اولویت دارد.

### ماده ۳- مبلغ

مبلغ پیمان (به حروف) سه میلیارد و سی و پنج میلیون و دویست و پنجاه هزار ریال و (به عدد) ۳,۰۳۵,۲۵۰,۰۰۰ ریال است. مبلغ پیمان، با توجه به اسناد و مدارک پیمان، تغییر می کند. ضریب پیمان، برابر است با ----

### ماده ۴- تاریخ تنفیذ، مدت و تاریخ شروع کار

الف- این پیمان از تاریخ مبادله آن (ابلاغ از سوی کارفرما) نافذ است.

ب- مدت پیمان ۱ (یک) ماه است. این مدت، تابع تغییرات موضوع ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان است.

پ- تاریخ شروع کار، تاریخ نخستین صورتمجلس تحویل زمین کارگاه است که پس از مبادله پیمان، تنظیم می شود.

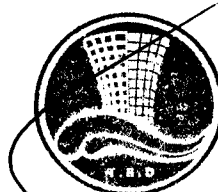
پیمانکار متعهد است از تاریخ تعیین شده برای شروع کار، در مدت حداکثر ۱۰ روز نسبت به تجهیز کارگاه به منظور شروع عملیات موضوع پیمان، اقدام نماید.

### ماده ۵- دوره تضمین

حسن انجام عملیات موضوع پیمان، از تاریخ تحویل موقت یا تاریخ دیگری که طبق

ماده ۳۹ شرایط عمومی پیمان تعیین می شود. برای ۳ ماه از سوی پیمانکار، تضمین می گردد و طی آن به ترتیب

ماده ۴۲ شرایط عمومی عمل می شود.



شرکت تاج بنای دزآب شمالغرب  
سهامی خاص (ثبت ۱۳۴۲)

**ماده ۶- نظارت بر اجرای کار**

نظارت بر اجرای تعهدات پیمانکار طبق اسناد و مدارک پیمان ، از طرف کارفرما به عهده اداره منابع آب شهرستان کوثر می باشد .

**ماده ۷- نشانی دو طرف**

نشانی کارفرما : اردبیل - میدان - شرکت آب منطقه ای اردبیل

**ماده ۷- نشانی دو طرف**

نشانی کارفرما : اردبیل - میدان ارتش - شرکت آب منطقه ای اردبیل

نشانی پیمانکار : اردبیل ، خیابان شهید یسری ( والی ) ، کوچه قدس ۹ ، پلاک ۷۷ طبقه ۲ واحد ۳

کد پستی : ۵۶۱۹۷۳۶۵۶۷ تلفن تماس : ۰۹۱۴۴۵۶۲۱۳۰

**نمایندگان کارفرما**

- حمید فضالی  
نماینده مدیر عامل و معاون حفاظت و بهره برداری

- نبی اله پاسبان عیسی لو

عضو هیئت مدیره

نماینده پیمانکار  
منصور منصور  
مدیر عامل و نائب رئیس هیئت مدیره  
شرکت تاج تئاج دز آب شمال غرب  
سهامی خاص (ثبت ۱۳۹۲)  
عشر

تاریخ پیشنهاد قیمت پیمانکار ( ۱۴۰۲/۰۸/۳۰ ) می باشد.

**عنوان طرح : مهندسی رودخانه ها و سواحل در داخل استان اردبیل**

شماره طبقه بندی طرح : ۱۱۱پ۱۳۰۷۰۰۵ (مطالعه و ساماندهی بستر و حریم رودخانه ها) و ۱۳۰۷۰۰۵۰۰۶ (طرح مطالعه و اجرای تعیین حد بستر و حریم و ساماندهی رودخانه های حوزه های آبریز کشور)

**عنوان پروژه : طرح مطالعه و اجرای تعیین حد بستر و حریم و ساماندهی رودخانه ها**

\* تامین اعتبار قرارداد از محل اعتبارات استانی می باشد. در صورت کارکرد پیمانکار و عدم وجود اعتبار کافی طرح استانی با شماره ۱۱۱پ۱۳۰۷۰۰۵ ، در صورت صلاحدید کارفرما و وجود اعتبارات کافی از محل طرح به شماره ۱۳۰۷۰۰۵۰۰۶ قابل پرداخت می باشد.

**عنوان دستگاه اجرایی : شرکت آب منطقه ای اردبیل**

شماره طبقه بندی دستگاه اجرائی : ۲۹۵۰۶۰۷۵

قانون بودجه سال

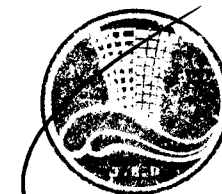
درآمد عمومی

عمرانی ×

درآمد اختصاصی

سایر منابع

کارفرما



پیمانکار شرکت تاج بنای دزآب شمالغرب  
سهامی خاص (تپت ۱۳۹۲)

شماره

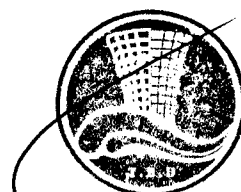
دستورالعمل تنظیم اسناد و مدارک قراردادهای مهندسان مشاور و پیمان‌های پیمانکاران		صفحه .... از .....
پیوست بخشنامه شماره: ۱۰۲/۷۴۵۸-۵۴/۷۱۴۰		مورخ: ۷۷/۱۲/۰۳
فرم شماره (۲) مشخصات پیمان		
عنوان طرح: موضوع پیمان عبارت است از: بازگشایی و لایروبی بستر رودخانه گیوی چای شهرستان کوثر در محدوده پایین دست پل و دیو مصالح حاصله در کناره بستر و رگلاژ شیب خاکریزها و کف رودخانه		مشخصات طرح
شماره پروژه: .....		
عنوان دستگاه اجرایی: شرکت آب منطقه‌ای اردبیل		
محل تامین اعتبار، درآمد عمومی (اعتبار عمرانی) <input checked="" type="checkbox"/> درآمد اختصاصی <input type="checkbox"/> سایر منابع <input type="checkbox"/>		
نام پیمانکار: شرکت تاج بنای دژ آب شمالغرب		مشخصات پیمانکار
شماره تشخیص صلاحیت: ۶۴۱۲۲ آخرین تاریخ اخذ صلاحیت: ۱۴۰۲/۰۲/۱۶ محل اخذ صلاحیت: اردبیل		
موضوع پیمان: بازگشایی و لایروبی بستر رودخانه گیوی چای شهرستان کوثر در محل پایین دست پل و دیو مصالح حاصله در کناره بستر و رگلاژ شیب خاکریزها و کف رودخانه		مشخصات اصلی پیمان
محل اجرا: شهرستان کوثر		
مبلغ پیمان: ۳,۴۹۶,۹۵۰,۰۰۰ ریال		
ضریب پیمان: -		
مدت پیمان: ۱ ماه		
درصد برآورد ردیف غیر پایه کل ردیف	نوع فهرست	ضریب منطقه‌ای
ندارد	سایر ندارد	ندارد
	غیر پایه	تاریخ انتشار
	پایه	.....
		فهرست رشته
		ندارد
مشمول تعدیل آحاد بها: <input type="checkbox"/> آری <input checked="" type="checkbox"/> خیر		تعدیل آحاد بها
دستورالعمل حاکم بر تعدیل، بخشنامه شماره: ۱۰۱/۱۷۳۰۷۳		
مورخ: ۸۲/۹/۱۵ شاخص مبنای پیمان:		
تاریخ تسلیم پیشنهاد: سه ماهه .....		
تاریخ تسلیم آخرین پیشنهاد کتبی:		
تاریخ برگزاری مناقصه:		
ترک مناقصه: <input type="checkbox"/>		
مواردی که برآورد ردیف‌های غیر پایه، بیش از درصدهای مندرج در دستورالعمل مربوط است. مجوز لازم در موعد مقرر، از شورای عالی فنی کسب شده است؟ آری <input type="checkbox"/> خیر <input type="checkbox"/>		کنترل‌ها
نامه ابلاغ مصوب شورا به شماره:		
در مورد اضافه پیشنهادی، ۱۰ درصد و بیشتر، مجوز لازم از مراجع ذیصلاح کسب شده است؟		
آری <input type="checkbox"/> خیر <input checked="" type="checkbox"/>		
نامه ابلاغ مجوز به شماره:		
تاریخ:		
ضوابط لازم اجرای دفتر معیارها در پروژه مورد بحث، به شماره (های):		شرایط و پیشنهادها

شرکت تاج بنای دژ آب شمالغرب  
سهامی خاص (ثبت ۱۳۹۲)

مهر

## شرایط عمومی

شرایط عمومی پیمان اسناد پیمان همان شرایط عمومی پیمان منضم به بخشنامه شماره  
۵۴/۸۴۲-۱۰۸۸-۱۰۲ مورخ ۱۳۷۸/۳/۳ سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور می باشد.

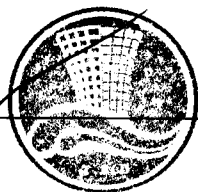


شرکت تاج بنای دز آب شمالغرب  
سهامی خاص (ثبت ۱۳۹۶۲)

عشر



# شرایط خصوصی



شرکت تاج بنای دزآب شمالغرب  
سهامی خاص (تبت ۱۲۹۶۲)

عمر

## شرایط خصوصی

- ۱- هیچ گونه پرداختی بابت سختی و نوع زمین ، صعوبت کار ، خواب ماشین آلات ، شرایط جوی و ... پرداخت نخواهد شد.
- ۲- این قرارداد شامل طبقه بندی خاک نمی باشد.
- ۳- این قرارداد شامل تعدیل نمی باشد.
- ۴- پرداخت حق الزحمه بصورت طولی و مقطوع بوده و براساس احجام نمی باشد.
- ۵- پروژه بایستی توسط پیمانکار و با هزینه او بیمه تمام خطر گردد. حفظ کلیه مسائل مربوط به hse و ایمنی کارگاه بر عهده پیمانکار می باشد و کلیه هزینه های مربوطه در پیشنهاد قیمت لحاظ گردد.
- ۶- دوره تضمین پروژه ۶ ماه از تاریخ تحویل موقت می باشد.
- ۷- در این قرارداد هزینه های تجهیز کارگاه باید توسط پیمانکار در قیمت پیشنهادی پیش بینی شود هیچ گونه مبلغی از این بابت پرداخت نمی گردد.
- ۸- هماهنگی با نیروی انتظامی و سایر ارگانها جهت رفع معارض با کارفرما خواهد بود اما هزینه های آن توسط پیمانکار پرداخت خواهد شد که بایستی در قیمت پیشنهادی پیمانکار منظور گردد .
- ۹- پرداخت حق بیمه تامین اجتماعی به عهده پیمانکار است .
- ۱۰- میزان ، روش پرداخت و نحوه واریز پیش پرداخت پیمان : این قرارداد دارای پیش پرداخت نمی باشد .
- ۱۱- عرض بستر اعلامی در اسناد قرارداد صرفا حد متوسط بوده و امکان تغییر عرض در طول مسیر وجود دارد و هیچگونه افزایش مبلغ قرارداد از بابت تغییر عرض مورد قبول نمی باشد .
- ۱۲- امکان تغییر مختصات ارائه شده وجود داشته و مختصات و محل دقیق ابتدای پروژه در زمان تحویل کارگاه صورت جلسه می گردد.
- ۱۳- پیمانکار موظف است که برنامه زمانبندی اجرای پروژه را ظرف مدت ۱۰ روز پس از ابلاغ پیمان و گزارشات ماهانه را در پایان هر ماه به کارفرما ارائه نماید.
- ۱۴- در توضیح ماده ۳۷ شرایط عمومی پیمان موارد ذیل مورد تائید و تاکید قرار می گیرد :
  - پرداخت مطالبات به یکی از روشهای اوراق مشارکت اسلامی (اسناد ، مشارکت ، صکوک) و یا بصورت نقدی به انتخاب کارفرما خواهد بود .

نمایندگان کارفرما

- حمید فصالی  
نماینده مدیر عامل و معاون حفاظت و بهره برداری

- نبی اله پاسبان عیسی لو  
عضو هیئت مدیره

نماینده پیمانکار

منصور  
مدیر عامل و نائب مدیر عامل  
شرکت تاج بنای دزآب شمالغرب  
سهامی خاص (تبت ۱۳۹۶۲)  
عشر

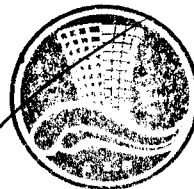
## بخشنامه‌ها، اسناد و مدارک تکمیلی

الف - نمونه فرم‌های پیمان

ب - مقررات ، بخشنامه‌ها ، آیین‌نامه‌ها و مصوبات

پ-مدارک تکمیلی

توضیح: پیمانکار گواهی می‌نماید که علاوه بر مدارک منضم به پیمان از کلیه بخشنامه‌ها و آیین‌نامه‌هایی که تا تاریخ انعقاد قرارداد از طرف سازمان‌های دولتی ذیربط صادر گردیده اطلاع داشته و آنها را جزء مدارک پیمان می‌پذیرد.

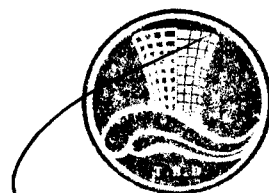


شرکت تاج بنای دزآب شمالغرب  
سهامی خاص (ثبت ۱۲۹۶۲)

عشر

## الف - نمونه فرم‌های پیمان

- فرم ضمانت‌نامه انجام تعهدات
- فرم ضمانت‌نامه پیش‌پرداخت
- فرم ضمانت‌نامه استرداد کسور وجه‌الضمان (مربوط به حسن انجام تعهدات)
- فرم اعلام عدم شمول قانون منع مداخله در معاملات دولتی
- فرم تعهدنامه اجرا و پذیرش مسئولیت‌های ناشی از قوانین ، بخشنامه‌ها ، مصوبات ، دستورالعمل‌ها و آیین‌نامه‌ها
- فرم بیمه‌نامه‌های کارها
- فرم نمونه امضا دارندگان امضا مجاز برای اسناد مالی و تعهدآور



شرکت تاج بنای دزآب شمالغرب  
سهامی خاص (ثبت ۱۲۹۶۲)

عزیز

«بسمه تعالی»

تعهد نامه پیشنهاد دهنده در مورد عدم شمول قانون منع مداخله

کارمندان در معاملات دولتی مورخ ۱۳۳۷/۱۰/۲۲

**مربوط به مناقصه:** بازگشایی و لایروبی بستر رودخانه گیوی چای شهرستان کوثر در محدوده پایین دست پل و دپو مصالح حاصله در کناره بستر و رگلاژ شیب خاکریزها و کف رودخانه

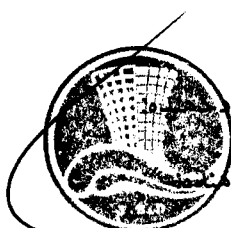
- این پیشنهاد دهنده با امضاء ذیل این ورقه، بدینوسیله تأیید می نماید که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون منع مداخله کارمندان دولت در معاملات دولتی مصوب دی ماه ۱۳۳۷ نمی باشد و چنانچه خلاف این موضوع به اثبات برسد، کارفرما یا مناقصه گزار حق دارد که پیشنهاد ارائه شده برای مناقصه فوق را مردود و تضمین شرکت در مناقصه را ضبط نماید.

همچنین قبول و تأیید می گردد که هر گاه این پیشنهاد دهنده برنده مناقصه فوق تشخیص داده شود و به عنوان پیمانکار، پیمان مربوط را امضاء نماید و خلاف اظهارات فوق در خلال مدت پیمان (تا تحویل موقت) به اثبات برسد یا چنانچه افرادی را که مشمول ممنوعیت مذکور در قانون فوق هستند در این پیمان سهم و ذینفع نماید و یا قسمتی از کار را به آنها محول کند کارفرما حق خواهد داشت که قرارداد را فسخ و ضمانتنامه انجام تعهدات پیمانکار را ضبط و خسارات وارده در اثر فسخ پیمان و تأخیر اجرای کار را از اموال او اخذ نماید. تعیین میزان خسارت وارده با تشخیص کارفرما می باشد. این پیشنهاد دهنده متعهد می شود چنانچه در حین اجرای پیمان به دلیل تغییرات و یا انتصابات در دستگاه دولت مشمول قانون مزبور گردد مراتب را بلافاصله به اطلاع کارفرما برساند تا طبق مقررات به پیمان خاتمه داده شود. بدیهی است چنانچه این پیشنهاد دهنده مراتب فوق را بلافاصله به اطلاع کارفرما نرساند نه تنها کارفرما حق دارد پیمان را فسخ نموده و ضمانت نامه های مربوط را ضبط نماید بلکه خسارات ناشی از فسخ پیمان و یا تأخیر در اجرای آن نیز بنا به تشخیص خود از اموال این پیشنهاد دهنده وصول خواهد نمود.

مضافاً این پیشنهاد دهنده اعلام می دارد که بر مجازاتهای مترتب بر متخلفین از قانون فوق آگاهی کامل دارد و در صورت تخلف مستحق مجازاتهای مربوطه می باشد.

تاریخ:

نام پیشنهاد



شرکت تاج بنای دزآب شمالغرب  
سهامی خاص (ثبت ۱۲۹۶)

عظیمی

## باسمه تعالی

صفحه ۱ از ۲

تعهد نامه اجرا و پذیرش مسئولیتهای ناشی از مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان

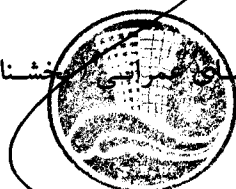
مربوط به مناقصه پروژه: بازگشایی و لایروبی بستر رودخانه گیوی چای شهرستان کوثر در محدوده پایین دست پل و دپو مصالح حاصله در کناره بستر و رگلاژ شیب خاکریزها و کف رودخانه

الف: بدینوسیله تایید می نماید که مهر و امضاء مجاز این پیشنهاد دهنده در آخر این اوراق نشان دهنده اطلاع کامل این پیشنهاد دهنده از متن قوانین، مصوبات، آیین نامه ها، دستورالعملها، بخشنامه ها و بطور کلی اسناد و مدارک نامبرده شده در بند ج ذیل می باشد.

ب: همچنین بدینوسیله تایید مینماید که اسناد و مدارک موضوع بند ج ذیل نیز جزو اسناد و مدارک این مناقصه و پیمان است و متن و مفاد و ترتیبات مقرر شده در آنها در ارتباط با این مناقصه و پیمان، مورد قبول این پیشنهاد دهنده بوده و تمامی مسئولیتهای لازم و نیز اجرای کامل آنها نیز بدینوسیله توسط این پیشنهاد دهنده تقبل و تعهد می شود.

ج: فهرست مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان:

- ۱- آئین نامه برگزاری مناقصه مصوب بهمن ماه ۱۳۸۳ و اصلاحات بعدی آن.
- ۲- مصوبه شماره ۴۲۹۵۶/ت ۲۸۴۹۳ هـ مورخ ۸۲/۸/۱۱ هیات وزیران در مورد نوع و نحوه و میزان اخذ برای مناقصه ها و عقد پیمانهای پیمانکاری و حسن انجام و پیش پرداخت.
- ۳- مصوبه شماره ۴۲۹۵۶/ت ۲۸۴۹۳ هـ مورخ ۸۲/۸/۱۱ هیات وزیران در مورد پیش پرداخت و اصلاحیه مصوبه شماره ۲۰۰۷۱/ت ۳۰۹۸۰ هـ مورخه ۸۳/۴/۲۱.
- ۴- آئین نامه و مقررات حفاظتی کارگاههای ساختمانی.
- ۵- ماده ۱۲۷ قانون مجازات عمومی در مورد حفظ آثار مذهبی یا ملی یا تاریخی.
- ۶- آئین نامه اجرائی تبصره ۶۶ قانون بودجه سال ۱۳۶۶ کل کشور در مورد نحوه بهره برداری از معادن شن و ماسه
- ۷- نمونه پیمان و شرایط عمومی پیمان.
- ۸- دستورالعمل نحوه واگذاری کار تاسیساتی همراه کار ساختمانی (بخشنامه شماره ۴۳۶۶-۱۵۸۹۵/۵۰ مورخ ۱۳۶۸/۱۰/۲۱ سازمان مدیریت و برنامه ریزی)
- ۹- دستورالعمل محاسبه آهن مصرفی مورد نیاز طرحهای عمرانی (بخشنامه شماره ۱۶۱۰۶/۶۷۷۰-۱ مورخ ۱۳۶۰/۱۲/۱۳ سازمان مدیریت و برنامه ریزی)
- ۱۰- دستورالعمل مقدار سیمان مصرفی مورد نیاز طرحهای عمرانی (بخشنامه شماره ۱۰۶۳۹/۵۴/۴۹۵۰-۱ مورخ ۱۳۶۰/۸/۲۴ سازمان مدیریت و برنامه ریزی)



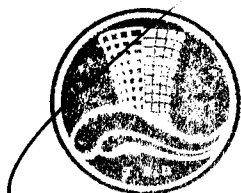
شرکت تاج بنای دزآب شمالغرب  
سهامی خاص (ثبت ۱۳۶۲)

- ۱۱- دستور العمل تعدیل آحاد بهاء پیمانهای پیمانکاری (بخشنامه شماره ۱۰۱/۱۷۳۰۷۳ مورخ ۸۲/۹/۱۵ سازمان مدیریت و برنامه ریزی)
- ۱۲- بخشنامه های شماره ۱۶۳۰۰/۵۴/۵۵۵۰-۱ مورخ ۱۳۶۳/۱۲/۲۲ و شماره ۱-۶۷۷۲/۵۴/۲۸۰۰ مورخ ۱۳۶۴/۶/۲۸ سازمان مدیریت و برنامه ریزی و ضوابط آن راجع به حق بیمه کارکنان شاغل در طرحهای عمرانی (موضوع مصوبات جلسات ۱۲۹ و ۱۴۳ شورای عالی تامین اجتماعی) این بخشنامه صرفاً در مورد کارهایی که با قیمتهای پایه و از محل اعتبارات عمرانی انجام می شود نافذ است.
- ۱۳- مشخصات فنی عمومی کارهای آبیاری و زهکشی و راهسازی نشریه شماره ۱۰۸ و ۱۰۱ و مشخصات فنی عمومی کارهای ابنیه و برقی سازمان مدیریت و برنامه ریزی
- ۱۴- بخشنامه شماره ۱۲۶۵/۵۴/۴۲۰-۱ مورخ ۱۳۶۳/۲/۵ سازمان مدیریت و برنامه ریزی در مورد هزینه حمل مصالح سنگی مربوط به فهرست بهای ابنیه
- ۱۵- بخشنامه شماره ۱۲۱۹۱۹/۵۴/۵۲۰۰ مورخ ۱۳۶۴/۱۱/۱۷ سازمان مدیریت و برنامه ریزی در مورد نحوه پرداخت ارزش قبل از استخراج مصالح معدنی مصرفی در طرحهای عمرانی
- ۱۶- بخشنامه شماره ۵۴/۱۶۰۵-۵ مورخ ۱۳۵۹/۴/۲۴ سازمان مدیریت و برنامه ریزی و فرم قرارداد کارفرمایان و کارگران جهت کار معین در کارگاههای ساختمانی، تاسیساتی، راهسازی
- ۱۷- بخشنامه های شماره ۱۱۰۸۲/۵۴/۵۰۹۰-۱ مورخ ۱۳۶۲/۹/۲ و شماره ۵۱۸۸/۵۴/۱۳۰۰-۱ مورخ ۱۳۶۲/۴/۸ سازمان مدیریت و برنامه ریزی در مورد نحوه محاسبه میزان تاخیرات مجاز حاصل از تاخیر در صورت وضعیتهای
- ۱۸- بخشنامه شماره ۴۰۱۱/۵۴/۱۱۱۵-۱ مورخ ۱۳۶۰/۳/۲۶ سازمان مدیریت و برنامه ریزی راجع به موارد تغییر محدودیت ده درصد برای کارهای با قیمت جدید موضوع تبصره ذیل ماده ۳۰ شرایط عمومی پیمان
- ۱۹- بخشنامه شماره ۳۳۳۵/۵۴/۱۱۱۰-۱ مورخ ۱۳۵۹/۳/۲۷ در مورد منظور نمودن کلیه ضرایب پیمان در مصالح
- ۲۰- بخشنامه شماره ۴/۱۵۷۹۷-۵ مورخ ۱۳۷۰/۳/۲۵ سازمان تامین اجتماعی حق بیمه پیمانکاران
- ۲۱- بخشنامه شماره ۴۳۴۳-۱/۵۴-۱۸۷۰ مورخ ۱۳۶۹/۱۲/۵ نحوه پرداخت حق بیکاری
- ۲۲- سایر مقررات جاری که بهر نحو در ارتباط با این مناقصه و پیمان و اجرای آن می باشد.

تاریخ / /

نام پیشنهاددهنده:

نام و نام خانوادگی و امضاء مجاز تعهد آور و مهر پیشنهاد دهنده:



شرکت تاج بنای دز آب شمالغرب  
سهامی خاص (تبت ۱۳۹۶۲)

مهر

فرم نمونه امضا دارندگان امضا مجاز پیمانکار برای اسناد مالی و تعهد آور  
در زمان تسلیم پیشنهاد

۱- نام و نام خانوادگی:  
سمت:

نمونه امضا

۲- نام و نام خانوادگی:  
سمت:

نمونه امضا

۳- نام و نام خانوادگی:  
سمت:

نمونه امضا





## موقعیت و محدوده اجرای طرح

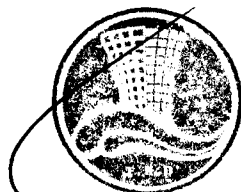
مربوط به مناقصه: بازگشایی و لایروبی بستر رودخانه گیوی چای شهرستان کوثر در محل پایین دست پل و دیو  
مصالح حاصله در کناره بستر و رگلاژ شیب خاکریزها و کف رودخانه

ردیف	موقعیت	مختصات UTM ابتدا و انتهای بازه				عرض متوسط (متر)	طول بازه	واحد
		ابتدا UTM	انتها UTM	ابتدا UTM	انتها UTM			
۱	رودخانه گیوی چای شهرستان کوثر	۲۶۵۵۳۸	۴۱۷۳۲۰۸	۲۶۵۰۴۱	۴۱۷۲۹۷۳	۹	۵۷۰	متر

نام پیشنهاددهنده:

تاریخ / /

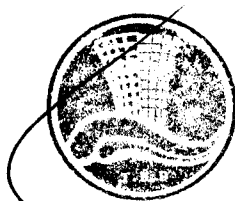
نام و نام خانوادگی و امضاء مجاز تعهد آور و مهر پیشنهاد دهنده:



شرکت تاج بنای دز آب شمالغرب  
سهامی خاص (تبت ۱۳۹۶۲)

*(Handwritten signature)*

## ب - مقررات ، بخشنامه‌ها ، آیین نامه‌ها و مصوبات



شرکت تاج بنای دز آب شمال غرب  
سهامی خاص (ثبت ۱۳۹۶۲)

عظیمی

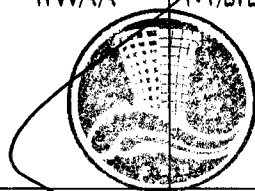
دستورالعمل نحوه تکمیل و تنظیم موافقت نامه، شرایط عمومی و شرایط خصوصی پیمان ها و مقررات مربوط به آنها صفحه ۷ از ۷

پیوست بخشنامه شماره ۵۴/۸۴۲-۱۰۲/۱۰۸۸-۱۳۷۸/۳/۳ مورخ ۱۳۷۸/۳/۳

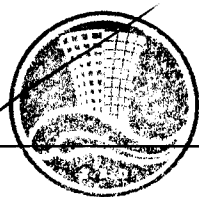
در زیر فهرست کلی بخشنامه ها و دستورالعمل های اجرایی طرح های عمرانی معتبر در تاریخ صدور این دستورالعمل، که مربوط به کارهای پیمانکاری بوده و در هیچ قسمت از اسناد و مدارک پیمان منظور نشده است و باید جداگانه مورد عمل قرار گیرد، به عنوان راهنما آورده شده است بدیهی است در هر زمان با توجه به بخشنامه های جدید صادر شده و یا بخشنامه های موجود اصلاح شده، باید از آخرین بخشنامه ها و دستورالعمل های مربوط استفاده شود.

موضوع	شماره	تاریخ صدور	مرجع صادر کننده
نحوه محاسبه میزان تأخیرات مجاز حاصل از تأخیر در پرداخت صورت وضعیت ها	۱-۱۱۰۸۲/۵۴/۵۰۹۰	۱۳۶۰/۹/۲	سازمان برنامه و بودجه
نحوه محاسبه میزان تأخیرات مجاز حاصل از تأخیر در پرداخت صورت وضعیت ها	۱-۵۱۸۸/۵۴/۱۳۰۰	۱۳۶۱/۴/۸	سازمان برنامه و بودجه
نحوه پرداخت ارزش قبل از استخراج مصالح معدنی	۱-۱۶۳۰۰-۵۴/۵۵۵۰	۱۳۶۳/۱۲/۲۲	سازمان برنامه و بودجه
حق بیمه کارکنان شاغل در طرح های عمرانی	۱-۶۷۷۲-۵۴/۲۸۰۰	۱۳۶۴/۰۶/۲۸	سازمان برنامه و بودجه
حق بیمه کارکنان شاغل در طرح های عمرانی	۱-۱۲۹۱۹/۵۴/۵۲۰۰	۱۳۶۴/۱۱/۱۷	سازمان برنامه و بودجه
نحوه پرداخت عوارض شهرداری	۱۳۰/۳	۱۳۶۶/۰۹/۱۸	سازمان برنامه و بودجه
حق بیمه کارکنان پیمانکاران جز	۱-۴۹۱۶/۵۴/۱۰۲۸	۱۳۶۹/۰۴/۱۰	سازمان برنامه و بودجه
نحوه همکاری پیمانکاران ساختمانی و تأسیساتی	۱-۱۸۷۰۱/۵۴/۴۲۴۳	۱۳۶۹/۱۲/۰۵	سازمان برنامه و بودجه
حق بیمه بیکاری کارکنان شاغل در طرح های عمرانی	۱-۱۱۴۳۱/۵۴/۱۵۳۷۷	۱۳۷۲/۰۹/۰۱	سازمان برنامه و بودجه
آئین نامه تضمین برای معاملات دولتی به همراه فرم های ضمانت نامه شرکت در مناقصه، ضمانت نامه انجام تعهدات، ضمانت نامه پیش پرداخت و ضمانت نامه کسور حسن انجام کار	۲۸۴۹۳ت/۴۲۹۵۶هـ	۱۳۸۲/۸/۱۱	هیئت وزیران
آئین نامه ارجاع کار به پیمانکاران	۱۰۰/۶۵۶۶۳	۹۱/۸/۱۴	سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور
بخشنامه دامنه قیمت های متناسب پیشنهادی	۱۰۱/۱۷۳۰۷۳	۱۳۸۲/۹/۱۵	سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور
دستورالعمل نحوه تعدیل آحاد بها پیمان ها	۱۰۵/۴۶۱۷-۵۴/۱۷۵۳	۱۳۸۰/۴/۲۳	سازمان برنامه و بودجه
رعایت ضوابط فنی حقوقی و قراردادی در پروژه های عمرانی	۱۰۲/۵۴۵۲-۵۴/۴۹۵۱	۱۳۷۷/۹/۹	سازمان برنامه و بودجه
نحوه ارائه تجزیه بها همراه با پیشنهاد قیمت توسط پیمانکاران			

شرکت تاج بنای دزآب شمالغرب  
سهامی خاص (تبت ۱۳۶۲)



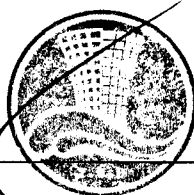
## برنامه زمان بندی پیشنهادی طرح



شرکت تاج بنای دز آب شمال غرب  
سهامی خاص (ثبت ۱۲۹۶۲)

عزت

## نقشه‌ها

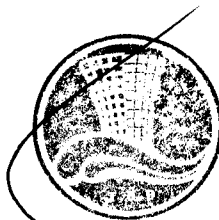


شرکت تاج بنای دز آب شمالغرب  
سهامی خاص (ثبت ۱۲۹۶)

*Handwritten signature*

## پ - مدارك تکمیلی

- اطلاعات کلی پیمانکار
- گواهی صلاحیت پیمانکار
- آگهی تغییرات پیمانکار
- آخرین روزنامه رسمی
- فرم خود اظهاری کارهای در دست اجرا و ظرفیت آماده بکار
- برگ پیشنهاد قیمت
- کپی شناسنامه و کارت ملی افراد مجاز و تعهد آور پیمانکار



شرکت تاج بنای دز آب شمالغرب  
سهامی خاص (ثبت ۱۳۹۸)

علیر

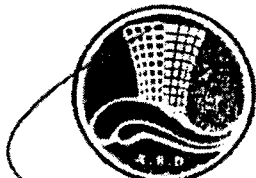
ردیف	موقعیت	مختصات UTM ابتدا و انتهای بازه				عرض متوسط (متر)	طول بازه	واحد	بهای پیشنهادی (ریال)
		ابتدا UTM		انتهای UTM					
		Y	X	Y	X				
۱	رودخانه گیوی چای شهرستان کوثر	۴۱۷۲۹۷۳	۲۶۵۰۴۱	۴۱۷۳۲۰۸	۲۶۵۵۳۸	۹	۵۷۰	متر	۳,۰۳۵,۲۵۰,۰۰۰
جمع کل مبلغ پیشنهادی (به عدد):					۳,۰۳۵,۲۵۰,۰۰۰				
جمع کل مبلغ پیشنهادی (به حروف):					سه میلیارد و سی و پنج میلیون و دویست و پنجاه هزار ریال تمام				

نام پیشنهاد دهنده: شرکت تاج بنای درآب شمالغرب

تاریخ: ۱۴۰۲/۰۸/۳۰

نام و نام خانوادگی و امضاء مجاز تعهد آور و مهر پیشنهاد دهنده:

مسئور عملی - مدیر عامل: رئیس هیئت مدیره



شرکت تاج بنای درآب شمالغرب  
سهامی خاص (ثبت ۱۳۹۶۲)

*(Signature)*

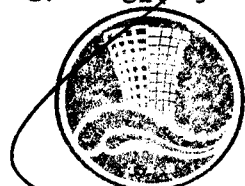
باسمه تعالی

صفحه ۱ از ۲

تعهد نامه اجرا و پذیرش مسئولیتهای ناشی از مقررات و اسناد و مدارک عمومی مناقصه و پیمان

مربوط به مناقصه پروژه: بازگشایی و لایروبی بستر رودخانه گیوی چای شهرستان کوثر در محدوده پایین دست پل و

دپو مصالح حاصله در کناره بستر و رگلاژ شیب خاکریزها و کف رودخانه



شرکت تاج بنای درآب شمالغرب  
سهامی خاص (ثبت ۱۳۹۶۲)

*(Signature)*



غیر قابل تنزیل و انتقال

تاریخ: \_\_\_\_\_

۱۴۰۲/۰۹/۱۵



شماره ضمانت نامه: \_\_\_\_\_

۲۲۵,۹,۴۴۹۵۱۰,۸,۴

شماره منحصر به فرد ضمانت نامه در سامانه سپام: ۰۲۲۵۸۰۲۶۸۶۷۷۷۰۹۳

Handwritten signature and date: ۱۴۰۲-۹-۱۵

«ضمانت نامه تضمین انجام تعهدات»

نظر به اینکه تاج بنای دژآب شمالغرب به شماره ثبت / شماره شناسنامه ۱۲۹۶۲ با شناسه حقیقی / حقوقی ۱۴۰۰۶۳۷۳۸۱۲ به نشانی خ پسر - ک قدس ۹ - پ ۷۷ ط ۲ / کدپستی به بانک سینا اطلاع داده است قصد انعقاد قرارداد بازگشایی و لایروبی بستر رودخانه گیوی جای شهرستان کوثر در محدوده پایین دست پل که موضوع ارجاع کار در پایگاه اطلاع رسانی مناقصات / معاملات درج شده را با شرکت آب منطقه ای اردبیل به شماره ثبت شناسه حقوقی / کدملی / شماره اختصاصی اتباع خارجی به نشانی کدپستی دارد از تاج بنای دژآب شمالغرب درمقابل شرکت آب منطقه ای اردبیل برای مبلغ ۱۵۱,۷۶۲,۵۰۰ ریال / ارز به منظور انجام تعهداتی که موجب قرارداد یاد شده به عهده می گیرد تضمین و تعهد می نماید در صورتی که شرکت آب منطقه ای اردبیل کتباً و قبل از انقضای سررسید این ضمانتنامه به بانک سینا شعبه خلخال کد ۲۲۵ به آدرس اطلاع دهد که تاج بنای دژآب شمالغرب از اجرای هر یک از تعهدات ناشی از قرارداد یاد شده تخلف ورزیده است، تا میزان ۱۵۱,۷۶۲,۵۰۰ ریال / ارز، هر مبلغی را که شرکت آب منطقه ای اردبیل مطالبه کند به محض دریافت اولین تقاضای کتبی واصله از سوی شرکت آب منطقه ای اردبیل یا تایید وزیر یا بالاترین مقام کارفرما بدون آنکه احتیاجی به صدور اظهارنامه یا اقدامی از مجاری قانونی و قضایی داشته باشد، با ذکر نوع تخلف در وجه یا حواله کرد شرکت آب منطقه ای اردبیل بپردازد.

مدت اعتبار این ضمانتنامه تا آخر وقت اداری روز ۱۴۰۲/۱۲/۱۵ است و بنا به درخواست کتبی واصله شرکت آب منطقه ای اردبیل قبل از پایان وقت اداری روز تعیین شده برای مدتی که درخواست شود قابل تمدید می باشد و در صورتی که بانک سینا نتواند یا نخواهد مدت این ضمانت نامه را قبل از انقضای آن تمدید کند و یا تاج بنای دژآب شمالغرب موجب این تمدید را فراهم نسازد و نتواند بانک سینا را حاضر به تمدید نماید بانک سینا متعهد است بدون آنکه احتیاجی به مطالبه مجدد باشد، مبلغ درج شده در بالا را در وجه یا حواله کرد شرکت آب منطقه ای اردبیل پرداخت کند. در صورت ضبط ضمانت نامه موضوع به اطلاع سازمان مدیریت و برنامه ریزی کشور برسد.

Handwritten signatures and stamp: سید امین کلامی ۱۰۵



تاریخ: ۱۴۰۲/۰۹/۱۳  
شماره:  
پیوست: ۶۳۶

وزارت نیرو  
شرکت مادر تخصصی مدیریت منابع آب ایران  
شرکت آب منطقه‌ای اردبیل





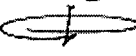

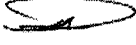

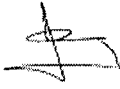





۵) پیشنهاد شماره ۰۳/۱۴۰۲/۲/۷۷۷۲/۹۰۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۵ مدیر قراردادها و تایید معاون حفاظت و بهره برداری در خصوص "انعقاد قرارداد بازگشایی و لایروبی بستر رودخانه گیوی چای شهرستان کوثر در محدوده پایین دست پل و دپو مصالح حاصله در کناره بستر و رگلاژ شیب خاکریزها و کف رودخانه" با برآورد اولیه ۲,۱۹۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال از محل اعتبارات طرح مطالعه ساماندهی حریم و بستر رودخانه ها به شماره طبقه‌بندی ۱۱۱ پ ۱۳۰۷۰۰۵ مطرح گردید. هیئت‌مدیره ضمن تشخیص ضرورت انجام خدمات یادشده به استناد بند ب ماده ۱۱ قانون برگزاری مناقصات (از طریق سامانه ستاد ایران)، با انعقاد قرارداد با شرکت تاج بنای شمال غرب به مبلغ ۳,۰۳۵,۲۵۰,۰۰۰ (سه میلیارد و سی و پنج میلیون و دویست و پنجاه هزار) ریال موافقت و مقرر نمود مطابق مقررات و ضوابط اقدام گردد. مدت پیمان یک (۱) ماه شمسی، فاقد تعدیل و کسورات قانونی مطابق ضوابط طرح های عمرانی خواهد بود.

دفتر هیئت مدیره

شرکت سهامی آب منطقه‌ای

اردبیل

باسمه تعالی			
تاریخ: ۱۴۰۲/۰۷/۲۶		فرم درخواست انجام مناقسه انتخاب پیمانکار	
کد فرم: F-MA-۰۱			
موضوع مناقسه: بازگشایی و لایروبی بستر رودخانه گیوی چای شهرستان کوثر در محدوده پایین دست پل و دپو مصالح حاصله در کناره بستر و رگلاژ شیب خاکریزها و کف رودخانه			
نام طرح: مطالعه ساماندهی حریم و بستر رودخانه ها			
شماره موافقنامه: ۱۳۰۷۰۰۵پ۱۱۱ نوع اعتبار: عمرانی			
کد طرح: ۱۳۰۷۰۰۵پ۱۱۱			
برآورد اولیه به تفکیک بخشنامه های مرتبط ۲,۱۰۹,۰۰۰,۰۰۰ ریال ایران مطابق با جدول فهارس بهای پیوستی			
۱۴۰۲/۰۷/۲۶	۱- ضمن تایید صحت و کفایت اسناد و با توجه به گزارش توجیهی پیوستی، خواهشمند است با پیشنهاد انجام خدمات مذکور به صورت استعمال در حد معاملات متوسط موافقت فرمایید. نام و نام خانوادگی درخواست کننده: حمید حاتمی		
۱۴۰۲/۰۷/۲۹	۲- مدیر رودخانه ها و سواحل: برآورد احجام اولیه مناقسه با نقشه و مشخصات تطبیق داده شده و مورد تایید می باشد. (تصویب کمیته بررسی اسناد به پیوست است).		رضا سلیمی
۱۴۰۲/۰۷/۲۹	۳- دفتر قراردادها: اسناد مناقسه، میزان تضامین، شرایط خصوصی، انطباق برآورد اولیه با فهارس بها و سایر بخشنامه ها و دستورالعملها و درصد ردیف پایه و غیر پایه بررسی و برگزاری مناقسه به صورت استعمال در حد معاملات متوسط پیشنهاد می گردد.		محمد امین هدایتی
۱۴۰۲/۰۷/۳۰	۴- دفتر فنی: طرح دارای مصوبه بوده و کفایت نقشه ها و مشخصات فنی عمومی و خصوصی مورد تایید است		سعید گلمنانی
۱۴۰۲/۰۷/۳۰	۵- دفتر تحقیقات، برنامه ریزی و بررسی های اقتصادی: اطلاعات موافقتنامه مورد تایید بوده و طرح دارای اعتبار است.		علیرضا صادقی
۱۴۰۲/۰۸/۰۲	۶- معاون برنامه ریزی: در راستای اهداف و برنامه های شرکت است.		بابک خیاط رستمی
۱۴۰۲/۰۸/۰۲	۷- مدیر امور مالی و ذیحسابی: تضامین شرکت در مناقسه بررسی و مورد تایید بوده و جهت برگزاری مناقسه منابع مالی در موافقت نامه پیش بینی شده و به مبلغ ۲,۱۰۹,۰۰۰,۰۰۰ ریال ایران تامین اعتبار می گردد.		وحید قربانی
۱۴۰۲/۰۸/۰۲	۸- دفتر حقوقی: مفاد اسناد مناقسه از نظر موارد حقوقی مورد تایید است.		رحمان نجفی
۱۴۰۲/۰۸/۰۲	۹- دفتر تحول اداری، فناوری اطلاعات و امنیت فضای مجازی: مناقسه در صورت داشتن تجهیزات فناوری اطلاعات و ارتباطات مورد تایید می باشد.		رضا غفاری
۱۴۰۲/۰۸/۰۷	۱۰- معاون حفاظت و بهره برداری: مقام محترم مدیریت عامل شرکت، ضمن تایید صحت و کفایت اسناد مناقسه، خواهشمند است با پیشنهاد انجام مناقسه به روش استعمال در حد معاملات متوسط موافقت فرمائید.		حمید فضائیلی
۱۴۰۲/۰۸/۰۷	۱۱- مدیر عامل: با پیشنهاد مذکور موافقت می شود.		علی حیدری اناری
***توجه***			
* توضیح اینکه در معاملات بزرگ (انتخاب توسط فراخوان - لیست اخذ شده - لیست ۲ سال پیش) دستور اولیه مدیریت عامل شرکت ضروری است.			

بیت گیس : ۱۳۹۱/۳۱۶۳



بازگشت به ولاکت های ثبت در دفتر ثبت اسناد رسمی در خصوص زمین و دیوارهای  
ساحل دریا روستای کلاهدی در بخش خاوند شهرستان خاوند

جدول مقایسه ای

شماره درخواست خرید 1002001292000278 تاریخ درخواست خرید 1402/08/30 شماره استعلام مرجع 2002001292000278 نوع فرایند خرید متوسط

نام سازمان خریدار شرکت آب منطقه ای ایجاد کننده درخواست خرید پترو راست پور کارشناس شرکت آب منطقه ای

شرایط ویژه خریدار - امکان پرداخت تمام یا بخشی از مبلغ خرید از محل "استناد خزانه اسلامی" وجود دارد

روش خرید خرید از روش اخذ استعلام مقام تشخیص فرایند خرید علی حیدری اناری

امتیاز دستگانهها به تامین کننده	اولویت انتخاب	شرایط تامین کننده برای دریافت وجه	سایر هزینه ها	هزینه حمل کالا	هزینه بسته بندی	هزینه بیمه	هزینه نهایی	تامین کننده
5	اول		0	0	0	0	3,035,250,000	تاج بنای درآب شهر خاوند
0	دوم		0	0	0	0	3,332,220,000	بل چای
0	سوم		0	0	0	0	3,690,750,000	آراز پور اردبیل